

Comunicado de Prensa de ARC•PEACE

El 12 de mayo 2008

Los arquitectos y los urbanistas deben tomar en serio el problema mundial de los tugurios

International Architects Designers Planners for Social Responsibility, ARC-PEACE tuvo su 15° reunión en Barcelona el 17 de abril 2008. En conexión con esta reunión un seminario se arregló con el título : “¿Los arquitectos y urbanistas serian ellos mismos obstaculos al desarrollo de estrategias de la vivienda en países en desarrollo ?” Presentaciones fueron hechas por el experto internacional en habitat Geoffrey Payne (UK), por el Prof. Bijayanand Misra (Delhi et Kyoto), Co-presidente de ARC-PEACE, Dr Branislava Saveljic-Balac, el representante de ARC-PEACE ante las Naciones Unidas en Nueva York y por Prof. Dick Urban Vestbro, Estocolmo. Secretario de ARC-PEACE. Estimulada por el seminario, la Junta Directiva adopta la declaración siguiente :

La organización HABITAT de las Naciones Unidas estima que mas de mil millones de personas viven en tugurios (favelas), i.e. asentamientos urbanos sin seguridad de título de tenencia, sin equipo sanitario o servicios de infraestructura tal como asanamiento de aguas negras, agua potable y caminos. Se estima que esta cifra acrecentará a dos mil millones para el año 2030. Hasta ahora los esfuerzos que se dirigen a los problemas de los tugurios no han dado mas que resultados muy limitados. Es particularmente cierto en países de ingresos bajos de Africa, Asia del Sur y America Latina.

Una razón por la cual los esfuerzos han sido sin éxito es debido al hecho que los que toman decisiones siguen aplicando métodos desusados a los problemas crecientes de los asentamientos humanos (tugurios). A menudo las políticas estan basadas en la supuesta disponibilidad amplia de servicios públicos, en la buena organización del sector público, en una industria reforzada de la construcción, y de la existencia de un ámbito de profesionales comprometidos en el mejoramiento de la condición urbana de los ciudadanos mas humildes – suposiciones bien alejadas de la realidad. Los enfoques establecidos acerca de los problemas en asentamientos humanos (tugurios) son muchas veces solicitudes de regularización de las normas del espacio habitado, de los procedimientos de regularización de propiedad y de permisos de construcción imposibles de ser alcanzados por los pobres. Desgraciadamente frecuentemente son los arquitectos y urbanistas mismos que agravan el problema en vez de jugar un papel para satisfacer las necesidades de los pobres.

Para satisfacer las necesidades urbanas de los pobres, es necesario reemplazar los reglamentos anticuados e inflexibles de acondicionamiento del habitat y planificación con procedimientos propicios que sostengan los esfuerzos y tramites individuales del ciudadano. En vez de pensar en terminos de proveer vivienda listos para usar en un momento dado, habria que pensar el habitat como un proceso continuo donde los asentamientos humanos informales (tugurios) actuales son progresivamente realzados y mejorados asi como provistos de una gama de tipos de seguridad de tenencia, el todo en un proceso incremental basado en la participación activa de los pobres mismos. Las normas de espacios habitados deberan adaptarse a las realidades de las necesidades de la casa del pobre. Las ideas preconcebidas sobre los limites de hacinamiento, sobre el coeficiente de ocupación del suelo y sobre lo ancho de las calles deben ser abandonados. El papel importante de los espacios exteriores a uso multiple, semi-privados y comunales debe ser reconocido. La utilización de las casas y de los lotes para Empresas “de casa” debe ser promovido. Estos factores son parte integrante de las estrategias de un mejoramiento del habitat urbano.

La idea de estrategias que permiten el desarrollo de la vivienda no es cosa nueva. Tales estrategias inovadoras fueron puestas en obra durante los años 80s y 90s. Sin embargo, estos esfuerzos permanecen aislados y de circunstancia, y no son lo bastante sensibles a la realidad a la cual se enfrentan los pobres. Las organizaciones internacionales y los gobiernos prestan a menudo una semblanza de atención a este desarrollo de estrategias de la vivienda, pero en practica muy esta hecho par ponerlas en ejecución. Es triste ver que los arquitectos y urbanistas son a veces los mas reticentes en aprender estas estrategias de desarrollo (desenvolvimiento). Por consiguiente la mayoría constinuan defendiendo las legislaciones de acondicionamiento urbano caducas y las normas irrealistas de espacios.

ARC•PEACE

International Architects Designers Planners for Social Responsibility

NGO in consultative status (Category II) with the Economic and Social Council of the United Nations

Hacemos una llamada a los arquitectos y urbanistas para que tomen en serio esta estrategia del desarrollo de la vivienda urbana. Al entender como satisfacer las necesidades del pobre, nuestra profesión puede hacer una contribución valiosa para reducir el problema de los tugurios del mundo. Debemos hacernos partícipes a la solución , y no parte del problema.

Para mayor información sirva comunicarse con:

Bijayanand Misra (Delhi & Kyoto), Co-Chair of ARC•PEACE, bijayanand.misra@gmail.com

Osman El Kheir (Khartoum), Co-Chair of ARC•PEACE, osman.elkheir@gmail.com

Dick Urban Vestbro, Secretary of ARC•PEACE, dickurba@comhem.se, mobile +46-706559483